



Admer

Explanada Barnuevo, 8
Santiago de la Ribera

Teléfono: 968570509
Teléfono 2: 968147027
e-mail: juan@admer.net

Referencia: **954-VALCARCEL14**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **157.000 €**

Estado: Semi reformado



Planta: 1

Población: Santiago de la Ribera

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30720

Zona: Céntrico



M² construidos: 69

útiles: 52

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2

Orientación: noreste

Baños: 2

Antigüedad: 1996

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Descripción:

En Santiago de la Ribera, vivienda ubicada en primera planta de edificio que dispone de ascensor. La vivienda está reformada y cuidada, con estancias luminosas y una distribución que aprovecha bien el espacio.

Desde el hall recibidor, que proporciona privacidad y separa la entrada de la zona de día, se accede al resto de la vivienda. Cuenta con dos dormitorios, dos baños renovados, cocina renovada y salón-comedor. Además, es prácticamente toda exterior, excepto los baños, favoreciendo la entrada de luz natural y la ventilación.

Entre sus características destaca el pequeño balcón exterior con toldo nuevo, además de las nuevas luminarias y un trastero en la azotea del edificio. El edificio dispone también de terraza comunitaria destinada a tender.

La vivienda tiene orientación noroeste. Para acceder al ascensor desde el portal hay aproximadamente cinco escalones.

Por su distribución, estado y ubicación, es una vivienda que puede usarse tanto como residencia habitual como para disfrutar de estancias junto al Mar Menor.